



Kemeraltı'nın 'kurtuluş' projesi olarak başlatılan '**cephe düzenleme projesi**'nin ilk etabı tamamlanırken, Koruma Bölge Kurulu, Büyükşehir Belediyesi'nin 2. etap için sunduğu projeyi de onayladı.

İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı **Aziz Kocaoğlu**, **Kemeraltı Anafartalar Caddesi Cephe Düzenleme Projesi**'nin ikinci etap

çalışmaları için hazırladıkları projeyi, İzmir 1 Nolu Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'na sunduklarını ve projenin Kurul tarafından onaylandığını belirtti. Başkan Aziz Kocaoğlu, " *Vakit*

kaybetmeden ihaleye çıkacağız ve çalışmalara başlayacağız.

Kemeraltı Çarşısı

'na gidenlerin de gördüğü gibi cephelerini düzenlediğimiz binaların tarihi dokuları günyüzüne çıktı. Bu yaz İzmir'e gelen yerli ve yabancı turistleri bambaşka bir Kemeraltı karşılayacak. Tarihi çarşı, gelip de görenlerin memleketlerine gittiğinde anlatacağı, anı olarak fotoğraflarının ve görüntülerinin çekileceği bir mekan haline geliyor. Bundan da İzmir turizmi ve tüm kentli kazançlı çıkacak

" diye konuştu.

□ Restore edilecek

Kemeraltı Anafartalar Caddesi Cephe Düzenleme Projesi'nin ikinci etap çalışmaları, kuzeyde **Kemeraltı Camii**

'nin hemen yanı başındaki sebilin bulunduğu 853 sokaktan başlayıp,

Başdurak Camii

'nden bir sonraki adayı içine alan bölgeye kadar uzanacak.

Güneyde ise **Salepçiođlu Hanı** ve Kemer Plaza'nın bulunduğu bölgedeki yapılardan başlayacak olan cephe düzenleme çalışmaları, Kestelli Caddesi kavşağının ilerisindeki Halk Bankası'na kadar uzanacak. Çalışmalar kapsamında, 250 metrelik mesafede 9 adada yer alan 93 parseldeki çok sayıda işletmenin cepheleri restore edilip düzenlenerek, yapıların tarihi ve mimari özellikleri görülebilir, algılanabilir bir hale getirilecek.

Mimari korunuyor

Anafartalar Caddesi Cephe Düzenleme Projesi'nin 2. etap çalışmaları kapsamına ayrıca; birinci etapta yapılan düzenlemeleri besleyip projenin, tarihi çarşının diğer yönlerine de dağılmasını sağlayacak ekler de yapıldı. Bu kapsamda; Milli Kütüphane Caddesi'ndeki Güzel İzmir Hanı ile Hüseyin Efendi Kuru Kahvecisi'nin yanındaki 853 Sokak'ta yer alan dört yapının da cepheleri düzenlenecek.

Tarihi çarşıdaki mimari ve kültürel özelliği olan yapıların cephelerini restore etmek için başlatılan çalışmalar kapsamında ilk etapta; Kemeraltı'nın Konak girişinden itibaren 215 metrelik mesafede Hüseyin Efendi Kuru Kahvecisi ile 852 Sokak köşesindeki simitçiye kadar olan bölümünde bulunan toplam 49 parsel ve 72 işletmenin Anafartalar Caddesi'ne bakan cepheleri ile köşe parselleri restore edilerek yenilendi.

NELERİN YAPILMASI PLANLANIYOR?

- * Konak Belediyesi'nde incelenen yapı dosyalarına ait ruhsat bilgilerinden farklı olarak yapılan uygulamalar kaldırılıyor.
- * İşyerlerinin dış cephelerindeki çıkma yapılar, kirlilik yaratan reklam tabelaları, klima dış üniteleri kaldırılıyor.
- * Tarihi yapıların dış cepheleri aslına uygun olarak restore ediliyor.
- * Hatalı yapılan sıvalar kazınarak altta kalan süslemeler ortaya çıkarılıyor.
- * Tarihi yapılardaki duvarla örölüp yok edilen pencereler aslına uygun olarak yeniden yapılıyor, dokuya aykırı açılan pencereler kapatılıyor.
- * Ahşap cumba ve ferforjeler aslına uygun olarak yenileniyor.
- * Tüm binaların dış cepheleri, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nca onaylanan "Kemeraltı Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planı" Tasarım Rehberinde yer alan renklerden, esnafın ve Büyükşehir Belediyesi yetkililerinin ortaklaşa belirlediği herhangi biri ile boyanıyor. Ancak tüm yapıların renk uyumu gözetiliyor.
- * Taş yüzeyler temizleniyor.
- * Reklam tabelaları, hazırlanan Sit Alanları İçin İlan ve Reklam Yönetmeliđi'ne uygun hale getiriliyor; binaların cephesini örtüp, tarihi dokuyu kapatmasına izin verilmiyor.
- * Askılık olarak kullanılan dış cephelerdeki ferforjeler kaldırılıyor.
- * Güneş ve yağmurdan korumak amacıyla yapıların önlerinde; belirlenen standartlarda, tarihi

doku ve yapının rengine uygun körüklü tente uygulaması yapılıyor. Tentelerin bir armoni oluşturmasına özen gösteriliyor.

* Proje kapsamında yapıların önü bir hat çizilerek ticari faaliyetlerin bu hattı kesinlikle aşmaması hedefleniyor.

Kemeraltı'nın 'kurtuluş' projesi olarak başlatılan 'cephe düzenleme projesi'nin ilk etabı tamamlanırken, Koruma Bölge Kurulu, Büyükşehir Belediyesi'nin 2. etap için sunduğu projeyi de onayladı.

İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Aziz Kocaoğlu, Kemeraltı Anafartalar Caddesi Cephe Düzenleme Projesi'nin ikinci etap çalışmaları için hazırladıkları projeyi, İzmir 1 Nolu Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'na sunduklarını ve projenin Kurul tarafından onaylandığını belirtti. Başkan Aziz Kocaoğlu, "*Vakit kaybetmeden ihaleye çıkacağız ve çalışmalara başlayacağız. Kemeraltı Çarşısı'na gidenlerin de gördüğü gibi cephelerini düzenlediğimiz binaların tarihi dokuları günyüzüne çıktı. Bu yaz İzmir'e gelen yerli ve yabancı turistleri bambaşka bir Kemeraltı karşılayacak. Tarihi çarşı, gelip de görenlerin memleketlerine gittiğinde anlatacağı, anı olarak fotoğraflarının ve görüntülerinin çekileceği bir mekan haline geliyor. Bundan da İzmir turizmi ve tüm kentli kazançlı çıkacak*" diye konuştu.